

OGGETTO

CAPITOLATO SPECIALE PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DELL'ARENILE DEMANIALE

Codice CIG: 870146219A

INDICE

- Art. 1 - Oggetto del servizio**
- Art. 2 – Modalità di espletamento del servizio**
- Art. 3 – Oneri a carico della ditta appaltatrice**
- Art. 4 – Durata contrattuale**
- Art. 5– Canone**
- Art. 6 - Avvio dell'esecuzione del contratto**
- Art. 7 - Divieto di modifiche introdotte dall'esecutore**
- Art. 8 - Varianti**
- Art. 9 - Variazioni entro il 20%**
- Art. 10 - La Sospensione dell'esecuzione del Contratto. Il verbale di sospensione**
- Art. 11 - Inadempimenti e penalità**
- Art. 12 - Risoluzione**
- Art. 13 - Recesso**
- Art. 14 - Pagamento delle fatture**
- Art. 15 – Ritenute fiscali operate ai dipendenti nella filiera degli appalti e subappalti**
- Art. 16 - Revisioni prezzi del servizio**
- Art. 17 - Proroga contrattuale**
- Art. 18 - Garanzia Definitiva**
- Art. 19 - Svincolo della garanzia definitiva**
- Art. 20 - Spese contrattuali**
- Art. 21 - Divieto di Cessione del Contratto e divieto di Subappalto**
- Art. 22 - Foro competente**
- Art. 23 - Impegno all'osservanza dei regolamenti e delle procedure di Poliservice spa**
- Art. 24 - Normativa di rinvio**
- Art. 25 - Privacy**
- Art. 26 - Rup e altre funzioni**

**CAPITOLATO SPECIALE PER IL SERVIZIO
DI PULIZIA DELL'ARENILE DEMANIALE****Art. 1*****Oggetto del servizio***

Il presente capitolato disciplina il contratto per il servizio di pulizia dell'arenile demaniale, manuale e meccanica, straordinaria e ordinaria e successiva selezione, raggruppamento e deposito dei rifiuti presso i punti di raccolta indicati da Poliservice SpA, comprese le attività di raccolta, carico e trasporto presso gli impianti autorizzati indicati dalla ditta aggiudicatrice, con oneri a proprio carico, oltre alla raccolta, carico e trasporto dei rifiuti indifferenziati presso l'impianto indicato da Poliservice SpA con oneri di conferimento a carico di quest'ultima. Il suindicato servizio riguarda i Comuni di Martinsicuro, Alba Adriatica e Tortoreto: Comuni gestiti da Poliservice SpA aderenti all'Unione di Comuni "Città territorio Val Vibrata" (TE).

Il servizio oggetto dell'appalto contemplato nel presente capitolato speciale di appalto è da considerare ad ogni effetto servizio pubblico e costituisce quindi attività di pubblico interesse sottoposta alla normativa dettata dal d.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. Il servizio oggetto dell'appalto non potrà essere sospeso o abbandonato salvo casi di forza maggiore che, comunque, dovranno essere documentati. In caso di astensione dal lavoro del personale per sciopero, l'appaltatore dovrà impegnarsi al rispetto delle norme contenute nella legge 146/1990 e ss.mm.ii., per l'esercizio dello sciopero nei servizi pubblici essenziali. Non sono considerate cause di forza maggiore e di conseguenza saranno sanzionabili, gli scioperi del personale direttamente imputabili all'appaltatore quali, a titolo di esempio, la ritardata o mancata corresponsione delle retribuzioni o il mancato rispetto di quanto disposto dal contratto collettivo nazionale di lavoro.

In conformità con quanto stabilito dall'art. 34 d.lgs. 50/2016 in materia di Green Public Procurement, il servizio deve rispondere ai criteri ambientali minimi (c.a.m.) richiamati dall'art. 34 del d.lgs. 50/2016.

Art. 2***Modalità di espletamento del servizio***

La gestione del servizio si articola nel seguente modo: pulitura di spiagge e arenili di qualsiasi larghezza, in presenza di sabbia sia asciutta che bagnata, mediante l'uso di attrezzatura idonea, pulisci spiaggia e quant'altro occorrente per rendere la superficie di spiaggia soggetta all'intervento perfettamente pulita con profondità di azione non inferiore a 10 cm, ivi compresa la raccolta dei rifiuti, delle alghe e dei detriti asportabili dal mezzo meccanico con deposito presso i punti indicati da Poliservice SpA. Inoltre dovrà essere eseguita la pulizia delle erbe "spontanee" nella zona "muretto lato spiaggia" anche con l'ausilio di eventuale mezzo meccanico "fresa" o similare. Per le attività richieste dovranno essere utilizzati mezzi e attrezzature meccaniche idonee ed adeguate per eseguire le operazioni di "*scuotimento*" in modo da assicurare un'elevata protezione dell'ambiente e consentire il permanere in situ del maggior quantitativo possibile della risorsa naturale "*sabbia*".

Successivamente alla raccolta dei rifiuti sopra descritti, dovrà essere eseguita una vagliatura e livellamento delle spiagge mediante l'uso di attrezzatura idonea.

Sono ricomprese nelle attività di pulizia delle spiagge la rimozione di materiali derivanti da mareggiate (es. *legno, plastica*, o da particolari fenomeni naturali (es. *alghe, posidonie, ..etc.*)

Sono escluse dall'intervento di pulizia ordinaria le aree in concessione (ad esclusione del primo passaggio di pulizia stagionale) e quelle aree sotto tutela ambientale, ovvero segnalate dalla stazione appaltante. Si precisa che nelle zone antistanti le aree dunali o comunque sotto tutela ambientale, la pulizia verrà effettuata solo lungo la battigia ad una distanza, di circa 8-10 metri dalle aree anzidette, ovvero da indicazioni che potranno essere rese dalla stazione appaltante in funzione delle aree e del grado di tutela ambientale.

Si intendono compresi nel prezzo, l'accatastamento dei rifiuti, (CER, **200303, 200138**,) il carico e trasporto presso i punti di raccolta indicati da Poliservice SpA oltre al successivo trasporto e recupero presso l'impianto di recupero indicato dalla ditta aggiudicataria. Gli oneri di recupero saranno a carico della stazione appaltante. Gli eventuali rifiuti residui non recuperabili CER (200301) saranno trasportati nei punti di raccolta indicati dalla stazione appaltante, caricati su automezzi di Poliservice SpA e conferiti a smaltimento dalla stessa presso gli impianti autorizzati, con oneri a proprio carico.

Il servizio dovrà essere svolto in conformità alle prescrizioni della circolare N. 1/2011 della Regione Abruzzo Servizio Gestione Rifiuti e all'Ordinanza Balneare 2016 DPH 002/018 del 03/03/2016 (art. 7) attraverso la preventiva selezione delle frazioni omogenee riciclabili (es. *plastiche, vetro, legno, metalli, spiaggiato*, etc).

Ogni conferimento sarà accompagnato da idoneo documento di trasporto (FIR), come previsto dalla normativa vigente in materia di rifiuti ed al momento dell'accesso dovrà essere pesato. Tale documento timbrato e firmato per accettazione dall'impianto di trattamento e completo di indicazione relativa al peso registrato a destino, dovrà essere trasmesso alla Poliservice SpA.

In caso di sopravvenuta difficoltà od impossibilità di usufruire degli impianti indicati in sede di offerta dall'appaltatore, lo stesso dovrà, entro il termine di 24 ore:

- a) comunicare via *PEC* alla Poliservice SpA. l'impianto o gli impianti alternativi, debitamente autorizzati dall'autorità competente;
- b) trasmettere alla Poliservice SpA l'autorizzazione all'esercizio e copia o comunicazione di disponibilità a ricevere i rifiuti oggetto di appalto.

Di seguito, in dettaglio i servizi di pulizia dell'arenile richiesti:

A) Pulizia meccanizzata arenile ordinaria con attrezzatura idonea, in base alle condizioni climatiche, per la pulizia di tutte le zone barche e zone libere dell'arenile e l'intervento con fresa nelle zone libere dell'arenile. Gli interventi richiesti di pulizia meccanizzata ordinaria dovranno essere eseguiti con cadenza mensile e verranno indicati annualmente dalla Poliservice SpA. Indicativamente il primo intervento ricadrà nel periodo antecedente le festività di Pasqua e l'ultimo intervento nel mese di agosto per un numero di interventi pari a sei (6) annuali. Per l'esecuzione delle operazioni di pulizia meccanica di cui sopra, si precisa che in caso di condizioni climatiche non idonee, le stesse potranno essere posticipate di qualche giorno. La ditta dovrà comunicare alla Poliservice SpA le nuove date di intervento almeno due giorni prima dell'esecuzione dei lavori.

I servizi verranno eseguiti in osservanza dell'orario indicato nei relativi ordini.

B) Pulizia meccanizzata arenile straordinaria: interventi su richiesta da parte dell'Ente appaltante Poliservice Spa con evasione entro 7 giorni, è consiste nelle attività di pulizia e rimozione di materiali derivanti da *eventi calamitosi - ovvero calamità naturali, mareggiate, ..etc. dei rifiuti (quali ad esempio: plastiche, vetro, legno, metalli, spiaggiato, etc);*

C) Pulizia manuale dell'arenile:

- posizionamento cestini/bidoni raccolta RSU sull'arenile (spiagge libere) entro il dal 25 al 30 maggio di ogni anno;
- pulizia manuale annuale estiva delle zone libere (non soggette a concessione) dell'arenile:
 - o dal 1° giugno al 30 giugno da eseguirsi nelle giornate di: sabato, domenica e lunedì;
 - o dal 1° luglio al 31 agosto tutti i giorni compresi i festivi;
 - o dal 1° settembre al 14 settembre da eseguirsi nelle giornate di sabato, domenica e lunedì;

Il servizio comprende anche lo svuotamento dei cestini posizionati presso l'arenile e il posizionamento degli stessi, entro e non oltre il 1° giugno di ogni anno. In tale attività è compresa anche la pulizia straordinaria della giornata di ferragosto.

D) Carico, trasporto e conferimento a recupero delle frazioni omogenee riciclabili:

si precisa che il quantitativo di rifiuti totali oggetto del servizio di recupero è stimato e non vincolante in quanto potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione in funzione dell'intensificazione del servizio.

Sarà pagato esclusivamente il servizio di recupero, effettivamente prestato sulla base dei quantitativi effettivamente conferiti agli Impianti di Recupero. Con il pagamento l'appaltatore si sente compensato, da parte di Poliservice S.p.a. di qualsiasi spesa inerente lo svolgimento dei servizi previsti presente capitolato di gara e da tutti i relativi allegati, senza alcun diritto a nuovi o maggiori compensi. Gli oneri di smaltimento finale resteranno a carico di Poliservice SpA.

Art. 3

Oneri a carico della ditta appaltatrice

1. Per il servizio di pulizia la ditta dovrà utilizzare personale specializzato con osservanza dei contratti collettivi di lavoro applicando nei confronti dei lavoratori dipendenti, condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro di categoria e della zona.
2. l'obbligo di comunicare un Responsabile del servizio dotato di telefono cellulare, fornendone il numero alla Poliservice SpA, affinché, per lavori urgenti, possa essere sempre reperibile;
3. la fornitura di un riferimento di una posta elettronica certificata, alla quale Poliservice SpA potrà comunicare tutte le sue disposizioni;

4. l'adozione di tutti i provvedimenti atti ad assicurare in ogni momento condizioni di sicurezza al transito dei pedoni, mezzi ecc.
5. L'appaltatore si impegna ad utilizzare i mezzi e le attrezzature per le attività necessarie a garantire l'effettuazione dei servizi, a mantenerli sempre in perfetto stato di efficienza mediante frequenti e attente manutenzioni. Le suddette attrezzature dovranno essere munite di tutte le prescritte autorizzazioni necessarie e dotati di tutti i sistemi di sicurezza previsti per lo svolgimento delle operazioni previste per il servizio di pulizia, sollevando la Poliservice SpA da ogni responsabilità derivante dal mancato rispetto delle presenti disposizioni.
6. L'appaltatore è tenuto ad informare immediatamente la Poliservice SpA di eventuali sospensioni, revoche o limitazione delle prescritte autorizzazioni, regionali o nazionali, comminate a suo carico. Resta inteso che la sospensione, la revoca o la limitazione delle autorizzazioni necessarie per svolgere il servizio, sarà causa di immediata risoluzione del contratto di appalto, rimanendo a carico dell'appaltatore il risarcimento di tutti i danni eventualmente derivati a Poliservice SpA ed ai terzi.
7. Per tutta la durata dell'appalto l'appaltatore dovrà mantenere edotta la Poliservice SpA circa il luogo in cui è domiciliata la propria sede legale, la sede amministrativa competente e la sede operativa da cui dipendono i servizi oggetto del presente appalto, comunicando e ove necessario aggiornando tempestivamente gli indirizzi postali, i numeri di telefono e gli indirizzi e-mail.
8. Le spese per l'adozione di tutti i provvedimenti e di tutte le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità agli operai, alle persone addette ai lavori ed ai terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni responsabilità ricadrà, pertanto, sulla ditta, con pieno sollievo tanto Poliservice SpA quanto del personale da essa preposto alla direzione e sorveglianza;
9. il risarcimento dei danni di ogni genere o il pagamento di indennità a quei proprietari i cui beni, siano essi mobili o immobili, fossero in qualche modo danneggiati durante la esecuzione del servizio.
10. Restano a carico della ditta tutti gli oneri derivanti da infortuni sul lavoro, applicazione della normativa sulla sicurezza dei lavoratori e quant'altro durante l'esecuzione del servizio oggetto dell'appalto compreso la responsabilità civile verso i terzi per cui la ditta dovrà disporre di idonea polizza assicurativa.

Art. 4 ***Durata contrattuale***

1. La durata complessiva dell'appalto è prevista in 60 mesi (5 anni), con decorrenza dalla data di consegna del servizio risultante da apposito processo verbale da redigersi anche, per motivi di urgenza, nelle more della sottoscrizione del contratto.
2. L'avvio del servizio da parte dell'appaltatore non potrà intervenire oltre il termine di gg. 15 dalla notifica della determinazione dell'aggiudicazione definitiva.
3. Il contratto di appalto potrà essere risolto anticipatamente qualora l'"Autorità per la gestione integrata dei rifiuti urbani", denominata: AGIR, ai sensi della L.R. n. 36/2013 riesca ad affidare l'intero servizio di che trattasi al Gestore Unico, dopo la stipula del contratto di servizio con il nuovo gestore. La ditta appaltatrice, con l'accettazione del

presente capitolato, riconosce espressamente che l'eventuale anticipata risoluzione del contratto non comporterà alcun diritto risarcitorio in suo favore.

4. Qualora allo scadere del contratto non siano state completate le formalità relative al nuovo appalto e del conseguente affidamento del servizio, l'appaltatore, su richiesta formale della committente, dovrà garantire l'espletamento fino alla data di assunzione del servizio da parte della ditta subentrante. Parimenti ove dopo l'aggiudicazione si verificano situazioni che impediscano il regolare inizio dell'appalto, la committente si riserva il diritto di far decorrere l'inizio dell'appalto, in tutto od in parte, in un lasso di tempo non superiore a 6 mesi dal termine iniziale su indicato, senza che ciò possa costituire titolo per richiesta di maggiori corrispettivi o di indennizzi di qualsiasi natura da parte dell'appaltatore.

Art. 5 **Canone**

Il canone da corrispondere annualmente alla ditta aggiudicataria del servizio è così distinto:

- A) Pulizia meccanizzata arenile ordinaria**, l'importo complessivo posto a base di gara presunto quinquennale è pari a **complessivi euro 460.000,00 (quattrocentosessantamila/00)** oltre IVA, (costo annuale € 92.000,00 + IVA x 5 anni = € 460.000,00 oltre IVA come di legge) cui andrà applicato il ribasso offerto dall'appaltatore in fase di gara e **oneri per la sicurezza totali pari ad € 13.800,00** (tredicimilaottocento/00 Euro) oltre IVA come di legge, non soggetti a ribasso.
- B) Pulizia meccanizzata arenile straordinaria**, l'importo complessivo a misura riferito alle singole unità di intervento posto a base di gara è **pari a euro € 14,00** oltre IVA (**quattordici/00**) **al metro lineare**, cui andrà applicato il ribasso offerto dall'appaltatore in fase di gara. **Oneri per la sicurezza pari ad Euro 0,42** (zerovirgolaquarantadue) al metro lineare non soggetti a ribasso. L'importo complessivo stimato è pari ad **Euro 385.500,00** oltre IVA come di legge di cui **oneri per la sicurezza pari ad Euro 11.550,00** oltre IVA, come di legge, non soggetti a ribasso.
- C) Pulizia manuale dell' arenile**, l'importo complessivo posto a base di gara presunto quinquennale è pari a **complessivi euro € 250.000,00 (duecentocinquantamila/00)** oltre IVA, cui andrà applicato il ribasso offerto dall'appaltatore in fase di gara e **oneri per la sicurezza pari ad € 7.500,00** (settemilacinquecento/00 Euro) oltre IVA come di legge, non soggetti a ribasso.
- D) l'onere, espresso in €/tonnellate, per il servizio di Recupero relativo alle frazioni omogenee riciclabili**, compreso del servizio di carico e trasporto presso gli impianti indicati dall'aggiudicataria, secondo lo schema di seguito indicato:

Tipologia rifiuti	Codici CER	€/t oltre IVA di legge.	€/t *t stimate (5 anni)	Totale
Rifiuti residui arenile	200303	110,00	t 17.000,00	€ 935.000,00
Legno	200138	60,00	t 650,00	€ 39.000,00

al netto di altre imposte e contributi di legge, che sarà sostituito dal prezzo offerto dall'appaltatore in sede di gara. Oneri per la sicurezza pari zero in quanto non ci sono rischi di interferenza. Il ribasso offerto dall'appaltatore sarà applicato sul **prezzo unitario di Euro 110,00/tonnellata** oltre IVA come di legge e sul **prezzo unitario Euro 60,00/tonnellata** oltre IVA come di legge. Il quantitativo di rifiuti di cui sopra in tabella è presunto e suscettibile di variazioni in più o in meno, è non vincolante per la Poliservice SpA.; per il suo mancato raggiungimento l'aggiudicatario non ha diritto ad alcun riconoscimento e/o indennizzo di sorta nei confronti della Poliservice SpA.

Pertanto sarà pagato esclusivamente il servizio di recupero, effettivamente prestato sulla base dei quantitativi effettivamente conferiti agli Impianti di Recupero. Con il pagamento l'appaltatore si sente compensato, da parte di Poliservice SpA di qualsiasi spesa inerente lo svolgimento dei servizi previsti al presente capitolato di gara e da tutti i relativi allegati, senza alcun diritto a nuovi o maggiori compensi.

Art. 6

Avvio dell'esecuzione del contratto

L'esecutore è tenuto a seguire le istruzioni e le direttive fornite dalla stazione appaltante per l'avvio dell'esecuzione del contratto. Qualora l'esecutore non adempia, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto.

Art. 7

Divieto di modifiche introdotte dall'esecutore

Nessuna variazione o modifica al contratto può essere introdotta dall'esecutore, se non è disposta dal Direttore dell'esecuzione del contratto e preventivamente approvata dalla stazione appaltante.

Le modifiche non previamente autorizzate non danno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta e, ove il Direttore dell'esecuzione lo giudichi opportuno, comportano la rimessa in pristino, a carico dell'esecutore, della situazione originaria preesistente, secondo le disposizioni del Direttore dell'esecuzione.

Art. 8
Varianti

Sono ammesse, nel limite del venti per cento in più dell'importo contrattuale, le varianti in corso d'opera rese necessarie, posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, per fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisi o imprevedibili nella fase progettuale, per adeguare l'impostazione progettuale qualora ciò sia reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento.

Art. 9
Variazioni entro il 20%

L'entità del servizio, indicata negli avvisi di gara e nelle richieste di offerta, ha per l'ente valore indicativo.

La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, si riserva di imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Art. 10
La sospensione dell'esecuzione del contratto.
Il verbale di sospensione

Il Responsabile della Poliservice SpA ordina la sospensione dell'esecuzione delle prestazioni del contratto qualora circostanze particolari ne impediscano temporaneamente la regolare esecuzione.

Di tale sospensione verranno fornite le ragioni.

La sospensione della prestazione, potrà essere ordinata:

- a) per ragioni di necessità o di pubblico interesse;
- b) in tutti i casi in cui ricorrano circostanze speciali che impediscono in via temporanea che l'appalto proceda utilmente a regola d'arte.

Il Responsabile della Poliservice SpA, con l'intervento dell'esecutore o di un suo legale rappresentante, compila apposito verbale di sospensione. Non appena sono venute a cessare le cause della sospensione, il Responsabile della Poliservice redige i verbali di ripresa dell'esecuzione del contratto.

Nel verbale di ripresa il Responsabile della Poliservice SpA indica il nuovo termine di conclusione del contratto, calcolato tenendo in considerazione la durata della sospensione e gli effetti da questa prodotti.

In ogni caso si applicano le disposizioni di cui all'art. 107 del Codice dei contratti.

Art. 11
Inadempimenti e penalità

Per ogni violazione degli obblighi derivanti dal presente Capitolato e per ogni caso di carente, tardiva o incompleta esecuzione del servizio, la stazione appaltante, fatto salvo ogni risarcimento di maggiori ed ulteriori danni, potrà applicare alla Ditta appaltatrice delle penali, variabili a seconda della gravità del caso, calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo e comunque non superiori, complessivamente, al 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale. L'eventuale applicazione delle penali non esime la ditta appaltatrice dalle eventuali responsabilità per danni a cose o persone dovuta a cattiva qualità dei servizi forniti.

L'applicazione delle penali sarà preceduta da regolare contestazione scritta dell'inadempienza avverso la quale la Ditta avrà facoltà di presentare le sue controdeduzioni entro 8 (otto) giorni dal ricevimento della contestazione stessa.

Resta, in ogni caso, ferma la facoltà della stazione appaltante, in caso di gravi violazioni, di sospendere immediatamente il servizio alla ditta appaltatrice e di affidarla anche provvisoriamente ad altra ditta, con costi a carico della parte inadempiente ed immediata escussione della garanzia definitiva.

Il pagamento della penale dovrà essere effettuato entro 15 (quindici) giorni dalla notifica o dalla ricezione della comunicazione di applicazione. Decorso tale termine la stazione appaltante si rivarrà trattenendo la penale sul corrispettivo della prima fattura utile ovvero sulla garanzia definitiva. In tale ultimo caso la Ditta è tenuta a ripristinare il deposito cauzionale entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione del suo utilizzo pena la risoluzione del contratto.

Art. 12 **Risoluzione**

Nelle ipotesi successivamente elencate, ogni inadempienza agli obblighi contrattuali sarà specificamente contestata dal Responsabile della Poliservice SpA a mezzo di comunicazione scritta, inoltrata via PEC al domicilio eletto dall'aggiudicatario. Nella contestazione sarà prefissato un termine non inferiore a 5 giorni lavorativi per la presentazione di eventuali osservazioni; decorso il suddetto termine, l'amministrazione, qualora non ritenga valide le giustificazioni addotte, ha facoltà di risolvere il contratto nei seguenti casi:

- frode nella esecuzione dell'appalto;
- mancato inizio dell'esecuzione dell'appalto nei termini stabiliti dal presente Capitolato;
- manifesta incapacità nell'esecuzione del servizio appaltato;
- inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni e la sicurezza sul lavoro;
- interruzione totale del servizio verificatasi, senza giustificati motivi, per oltre 24 ore;
- reiterate e gravi violazioni delle norme di legge e/o delle clausole contrattuali, tali da compromettere la regolarità e la continuità dell'appalto;
- cessione del Contratto, al di fuori delle ipotesi previste;
- utilizzo del personale non adeguato alla peculiarità dell'appalto;

- concordato preventivo, fallimento, stato di moratoria e conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico dell'aggiudicatario;
- inottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136;
- ogni altro inadempimento che renda impossibile la prosecuzione dell'appalto, ai sensi dell'art. 1453 del codice civile.

Ove si verificano deficienze e inadempimenti tali da incidere sulla regolarità e continuità del servizio, l'amministrazione potrà provvedere d'ufficio ad assicurare direttamente, a spese dell'aggiudicatario, il regolare funzionamento del servizio. Qualora si addivenga alla risoluzione del contratto, per le motivazioni sopra riportate, l'aggiudicatario, oltre alla immediata perdita della cauzione, sarà tenuto al risarcimento di tutti i danni, diretti ed indiretti ed alla corresponsione delle maggiori spese che l'amministrazione dovrà sostenere per il rimanente periodo contrattuale.

Art. 13 **Recesso**

L'amministrazione si riserva la facoltà, in caso di sopravvenute esigenze d'interesse pubblico e senza che da parte dell'aggiudicatario possano essere vantate pretese, salvo che per le prestazioni già eseguite o in corso d'esecuzione, di recedere in ogni momento dal contratto, con preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari da notificarsi all'aggiudicatario tramite lettera raccomandata con avviso di ricevimento. In caso di recesso l'aggiudicatario ha diritto al pagamento da parte dell'amministrazione delle sole prestazioni eseguite, purché correttamente, secondo il corrispettivo e le condizioni previste in contratto.

Art. 14 **Pagamento delle fatture**

Il pagamento del servizio sarà effettuato entro novanta (90) giorni dal ricevimento di regolare fattura elettronica, tramite piattaforma SDI, trasmessa al seguente codice univoco ufficio: **DDJIYTO**.

Il pagamento avverrà previo accertamento della regolarità previdenziale della Ditta. I pagamenti saranno effettuati tramite bonifico bancario o postale su un conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva acceso presso Banche o Poste Italiane SpA. A questo proposito, l'appaltatore deve comunicare alla stazione appaltante entro sette giorni dall'accensione, gli estremi identificativi del conto corrente di cui sopra nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso. L'appaltatore deve impegnarsi a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari in relazione al presente appalto.

Il codice C.I.G. relativo al servizio di che trattasi, i cui estremi saranno comunicati dalla stazione appaltante, dovrà essere riportato obbligatoriamente in tutte le fatture emesse dal fornitore in relazione al presente appalto.

Qualora l'appaltatore non assolverà agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolverà di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Il pagamento verrà effettuato previo accertamento della regolarità del servizio. L'accertamento deve concludersi entro 30 giorni dalla consegna dalla esecuzione del servizio.

Art. 15

Ritenute fiscali operate ai dipendenti nella filiera degli appalti e subappalti

L'impresa appaltatrice affidataria del presente appalto e le imprese subappaltatrici sono tenute a rilasciare alla stazione appaltante copia delle deleghe di pagamento relative al versamento delle ritenute di cui agli articoli 23 e 24 del decreto del Presidente della Repubblica n. 600 del 1973, 50, comma 4, del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, e 1, comma 5, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, trattenute ai lavoratori direttamente impiegati nell'esecuzione del servizio.

Il versamento delle ritenute di cui al periodo precedente è effettuato dall'impresa appaltatrice e dall'impresa subappaltatrice, con distinte deleghe per ciascun committente, senza possibilità di compensazione.

Al fine di consentire alla stazione appaltante il riscontro dell'ammontare complessivo degli importi versati dalle imprese, entro i cinque giorni lavorativi successivi alla scadenza del versamento di cui all'articolo 18, comma 1 del d.lgs. 241/1997 (versamento entro il giorno sedici del mese di scadenza), l'impresa appaltatrice e le imprese subappaltatrici devono trasmettere alla stazione appaltante e, per le imprese subappaltatrici, anche all'impresa appaltatrice:

- 1) le deleghe di cui al comma 1 del presente articolo;
- 2) un elenco nominativo di tutti i lavoratori, identificati mediante codice fiscale, impiegati nel mese precedente direttamente nell'esecuzione di servizi affidati dalla stazione appaltante, con il dettaglio delle ore di lavoro prestate da ciascun percipiente in esecuzione del servizio affidato;
- 3) l'ammontare della retribuzione corrisposta al dipendente collegata a tale prestazione;
- 4) il dettaglio delle ritenute fiscali eseguite nel mese precedente nei confronti di tale lavoratore, con separata indicazione di quelle relative alla prestazione affidata dalla stazione appaltante.

Nel caso in cui alla data di cui al comma 3 sia maturato il diritto a ricevere corrispettivi dall'impresa appaltatrice e questa o le imprese subappaltatrici non abbiano ottemperato all'obbligo di trasmettere alla stazione appaltante le deleghe di pagamento e le informazioni relative ai lavoratori impiegati di cui al medesimo comma 3 ovvero risulti l'omesso o insufficiente versamento delle ritenute fiscali rispetto ai dati risultanti dalla documentazione trasmessa, la stazione appaltante sospenderà, finché perdura l'inadempimento, il pagamento dei corrispettivi maturati dall'impresa appaltatrice o affidataria sino a concorrenza del 20% del valore complessivo del servizio ovvero per un importo pari all'ammontare delle ritenute non versate rispetto ai dati risultanti dalla documentazione trasmessa, dandone comunicazione entro novanta giorni all'ufficio dell'Agenzia delle entrate territorialmente competente nei suoi confronti. In tali casi, è preclusa all'impresa appaltatrice ogni azione esecutiva finalizzata al soddisfacimento del credito il cui pagamento è stato sospeso, fino a quando non sia stato eseguito il versamento delle ritenute.

Gli obblighi previsti dal presente articolo non trovano applicazione qualora le imprese appaltatrici o subappaltatrici comunichino al committente, allegando la relativa

certificazione, la sussistenza, nell'ultimo giorno del mese precedente a quello della scadenza prevista dal comma 3, dei seguenti requisiti:

a) risultino in attività da almeno tre anni, siano in regola con gli obblighi dichiarativi e abbiano eseguito nel corso dei periodi d'imposta cui si riferiscono le dichiarazioni dei redditi presentate nell'ultimo triennio complessivi versamenti registrati nel conto fiscale per un importo non inferiore al 10 per cento dell'ammontare dei ricavi o compensi risultanti dalle dichiarazioni medesime;

b) non abbiano iscrizioni a ruolo o accertamenti esecutivi o avvisi di addebito affidati agli agenti della riscossione relativi alle imposte sui redditi, all'imposta regionale sulle attività produttive, alle ritenute e ai contributi previdenziali per importi superiori ad euro 50.000, per i quali i termini di pagamento siano scaduti e siano ancora dovuti pagamenti o non siano in essere provvedimenti di sospensione. Le disposizioni di cui al periodo precedente non si applicano per le somme oggetto di piani di rateazione per i quali non sia intervenuta decadenza.

La certificazione di cui al comma 5 è messa a disposizione delle singole imprese dall'Agenzia delle entrate e ha validità di quattro mesi dalla data del rilascio.

Art. 16

Revisione prezzi del servizio

Le condizioni economiche in base alle quali sarà aggiudicato l'appalto rimarranno ferme per tutta la durata del contratto secondo quanto stabilito all'atto di aggiudicazione, senza che il soggetto aggiudicatario abbia nulla di ulteriore da pretendere per qualsiasi ragione o titolo.

Art. 17

Proroga contrattuale

La proroga è limitata ad un periodo di mesi 6 necessari alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

Art. 18

Garanzia definitiva

La ditta aggiudicataria, a tutela del regolare adempimento degli obblighi contrattuali prima della stipula del relativo contratto dovrà prestare una garanzia il cui importo verrà calcolato con le modalità previste dall'art. 103 del d.lgs. 50/2016.

La garanzia dovrà essere costituita mediante fideiussione bancaria, polizza assicurativa, o rilasciata da intermediari finanziari, nel rispetto di quanto disposto dell'art. 103 del d.lgs. 50/2016.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, del rimborso di somme eventualmente corrisposte in più dalla Poliservice SpA, nonché dalla tacitazione dei crediti esposti da terzi verso l'appaltatore in relazione a lavori e/o forniture connessi con l'appalto, salva, in tutti i casi, ogni altra azione ove la cauzione non risultasse sufficiente.

Art. 19

Svincolo della garanzia definitiva

La garanzia definitiva è progressivamente svincolata in funzione dell'avanzamento dell'esecuzione del contratto, nel limite massimo dell'80% dell'importo garantito. L'ammontare residuo del 20% è svincolato a conclusione del contratto, previo accertamento degli adempimenti, sulla base del certificato di verifica di conformità.

Art. 20

Spese contrattuali

Sono a carico della ditta appaltatrice le spese di bollo, scritturazione, copie di eventuali registrazioni e ogni altro onere necessario alla stipulazione del contratto.

Art. 21

Divieto di cessione del contratto.

Subappalto

È vietata, a pena di nullità, la cessione totale o parziale del contratto.

Il subappalto è ammesso a condizione che la ditta concorrente indichi in offerta le parti dell'appalto che intende eventualmente subappaltare a terzi, nel limite del 40% dell'importo complessivo del contratto e secondo le modalità e condizioni previste dall'art. 105 del d.lgs. 50/2016.

Art. 22

Foro competente

Ai fini dell'esecuzione del contratto e per la notifica di eventuali atti giudiziari, la ditta aggiudicataria dovrà comunicare espressamente il proprio domicilio. Le controversie che dovessero insorgere tra le parti, relativamente all'interpretazione, applicazione ed esecuzione del contratto saranno definite mediante il ricorso agli accordi bonari di cui all'art. 206 del d.lgs. 50/2016. Qualora la controversia debba essere definita dal giudice, sarà competente il Tribunale di Teramo.

Art. 23

Impegno all'osservanza dei regolamenti e delle procedure di Poliservice SpA

Poliservice SpA ha certificato le proprie procedure in conformità alle norme ISO 9001 e ISO 14001. Poliservice SpA, inoltre, ha approvato il Codice Etico, ha adottato il Modello di Organizzazione e Gestione ex d.lgs. 231/2001 nonché redatto il Piano anticorruzione e trasparenza nonché il Codice di comportamento e, quindi, richiede a codesta società di conformare i Suoi comportamenti alla suddetta normativa ed ai precetti di comportamento enucleati nel predetto Codice, nel MOG e nel Piano anticorruzione, che con la partecipazione alla gara la concorrente dichiara di conoscere e accettare (gli stessi sono pubblicati sul sito internet aziendale, sezione "amministrazione trasparente", sotto sezione "altri contenuti – corruzione").

La violazione del MOG e/o Codice Etico e/o Piano anticorruzione e trasparenza costituirà inadempimento contrattuale conferendo all'Azienda, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c., la facoltà di dichiarare risolto il rapporto contrattuale e il diritto di agire per il risarcimento dei danni subiti.". Con la partecipazione alla presente procedura, il concorrente si impegna ad osservare le citate procedure e i regolamenti adottati.

Art. 24

Normativa di rinvio

Per quanto non previsto dal presente capitolato speciale, si fa rinvio, oltre che al codice civile, alla disciplina normativa e regolamentare vigente in materia di servizi ed appalti e norme in materia ambientale.

Art. 25

Privacy

Facendo riferimento all'art. 13 REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- a) titolare del trattamento è la Poliservice SpA ed i relativi dati di contatto sono i seguenti:
pec: poliservicespa@pec.it; tel. 0861.82809; fax. 0861.808255, mail: informazioni@poiservice.org;
- b) il Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è il Direttore Generale ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: poliserviceSpA@pec.it; tel. 0861.82809.
- c) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- e) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, co. 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- f) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori della Poliservice

SpA implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del Decreto Legislativo n. 50/2016 e della Legge n. 241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla Legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;

- g) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- h) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy, avente sede in Piazza Venezia n. 11 - 00187, Roma - Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del REGOLAMENTO (UE) 2016/679.

Art. 26

Rup e altre funzioni

Responsabile del Procedimento relativo alla procedura di che trattasi, alla quale possono essere inoltrate tutte le richieste relative alla presente procedura è l'arch. Rando Angelini: poliservicespa@pec.it.

Nereto, 09/04/2021

LETTO E SOTTOSCRITTO
Responsabile Unico del procedimento
f.to Arch. Rando Angelini